

ÜBLICHE VERGÜTUNG WERTGUTACHTEN

Vergütung nach tatsächlichem Aufwand; Orientierungswerte:

Verkehrswertgutachten (Voll-Gutachten):

Ein- / Zweifamilienhaus, freistehend, Garage (Reihenhaus, Doppelhaushälfte, etc.)	Basishonorar	1.500,00 €
Eigentumswohnung	Basishonorar	1.750,00 €
Mehrfamilienhaus, Wohn- und Geschäftshaus (3-5 Nutzungseinheiten)	Basishonorar	2.000,00 €
Mehrfamilienhaus, Wohn- und Geschäftshaus (6-10 Nutzungseinheiten)	Basishonorar	2.500,00 €
Gewerbe- / Industriegrundstück (Bürogebäude, Fabrikgrundstück, etc.)	Mindesthonorar	2.500,00 €

Zusätzliche Leistungen:

Gebäudeaufmaß + Erstellung von Übersichtsplänen		500,00 €
Wohnflächenermittlung + Aufstellung		250,00 €
Unterlagenbeschaffung		200,00 €
Mehrere Qualitätsstichtage (je zus. Stichtag)	jeweils	500,00 €
Bewertung von Rechten und Belastungen	jeweils	100,00 €

Mietwertgutachten:

Ein- / Zweifamilienhaus, freistehend, Garage (Reihenhaus, Doppelhaushälfte, etc.)	Basishonorar	1.000,00 €
Eigentumswohnung	Basishonorar	1.250,00 €
Mehrfamilienhaus, Wohn- und Geschäftshaus (3-5 Nutzungseinheiten)	Basishonorar	1.500,00 €
Mehrfamilienhaus, Wohn- und Geschäftshaus (6-10 Nutzungseinheiten)	Basishonorar	2.000,00 €

Zusätzliche Leistungen:

siehe oben

Sachverständige Stellungnahme:

Ein- / Zweifamilienhaus, freistehend, Garage (Reihenhaus, Doppelhaushälfte, etc.)	Basishonorar	500,00 €
Eigentumswohnung	Basishonorar	550,00 €
Mehrfamilienhaus, Wohn- und Geschäftshaus (3-5 Nutzungseinheiten)	Basishonorar	750,00 €
Mehrfamilienhaus, Wohn- und Geschäftshaus (6-10 Nutzungseinheiten)	Basishonorar	1.000,00 €
Gewerbe- / Industriegrundstück (Bürogebäude, Fabrikgrundstück, etc.)	Mindesthonorar	1.000,00 €

Zusätzliche Leistungen:

siehe oben